PAU-6
2910,75
(MPS)

PAU-7
2208.16

PAU-8
2160,00

PMU-3
12438.90

SNU-3

SNU-1P

TA.41O

TA.41E

E8
BASCULA

E9
731,90
ZONA ESPORTIVA

VP
588,68

VP
843,69

VP
1927,18

VP

E4

E4
PAU-6

E2

E3

CASTELL

PLANTACIÓ D'AMETLLERS

CAL MURÉ
CAL TORRAT
CA LA MIQUELA
CAL MANTE
CAL LLARGUERO
CAL BENET
CAL RUTLLAT
CAL XAN D'EN MULLERAC
CAL PORTELLA
CAL BADIA
CAL XARPA
CA LA TERESA
CAL MULLERAC
CAL TORRA
CAL SERRADET
CAL MACIÀ
CAL PERELLÓ
CAL PUBILL D'EN TON
CAL TUTZÓ
CAL FORAL D'EN TON
CAL CARLETS
CA LA MATA DE LA PASTORA
CAL CAFETER
CAL CASTELL
CAL JOSSERET
CAL XAMPET
CAL MARINER
CAL RAMONET
CAL BURRUNDANYA
CAL RAMON DEL BEP
CAL BEP
CAL SEC
CAL CIA
CAL MAGINA
CA LA LLUISA
CA LA NÚRIA
RAMON DEL BEP
CAL XAMPET
CA LA FRANE
CAL BUFAVENTS
CAL MARINER

CORRAL/GRANJA
HABITATGE
MAGATZEM
COBERT

49 Ø
24
19
21
23
22
2
10
33
DE SEGARRA
CEMENTIRI DE L'AMETLLA

6c
2b
1b
1a
4b
XV
VP

## SÒL NO URBANITZABLE ( SNU )

SNU-1a Àrea agrícola en vall
SNU-1b Àrea agrícola en planes tabulars
SNU-1c Àrea agrícola amb pendent i components forestals
SNU-1p Àrea agrícola de protecció paisatgística entorn nucli urbà
SNU-4 Sòl no urbanitzable d'ús agrícola intensiu- horts magatzems existents. Integració amb arbrat auctòcton

## PROTECCIÓ DE SISTEMES

CARRETERA PRINCIPAL
CAMINS PRINCIPALS I VIES PECUÀRIES
CAMINS SECUNDARIS

ESCALA GRÀFICA 0 10 20 30 40

N

## ZONES EN SÒL URBÀ

1. NUCLI ANTIC
   1a. Nuclí Històric compacte
   1b. Nucli compacte
   1c. Nuclí Històric obert
2. URBÀ TRADICIONAL
   2b. Urbà tradicional compacte
4. ORDENACIÓ ILLA OBERTA
   4b. Cases en filera o agrupades
   4c. Cases aïllades amb cobert o magatzem
6. UNIFAMILIARS AÏLLADES
   6b. en parcel·la mitjana
   6c. en parcel·la gran
   6c. en parcel·la irregular
8. DOTACIONS I SERVEIS
   8a. Hotel
   8b. Allotjament col·lectiu
   8c. Us turístic
   8d. Us cultural
   8e. Us recreatiu

## SISTEMES

XV. VIARI
PS. PROTECCIÓ SISTEMES
HI. HIDROGRÀFIC
VP. ESPAIS LLIURES - ZONES VERDES
HD. HABITATGE DOTACIONAL PUBLIC

E. EQUIPAMENTS
E1. Docent
E2. Sanitari-assistencial
E3. Administratiu i provedment
E4. Cultural, social i religiós
E5. Esportiu
E6. Funerari i Cementiri
E7. De nova creació o sense ús assignat
E8. Transport
E9. Seguretat i defensa

TA. SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS
TA1. Aigua
TA2. Energia
TA3. Depuració
TA4. Residus
TA5. Comunicacions
TA6. Infraestructures de rec
TA7. Altres de nova creació
TA.41E SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS EST
TA.41O SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS OEST
TA.41C SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS CENTRAL

## PROTECCIONS TERRITORI

Protecció cementiri (25m)
Elements interès patrimonial
Entorn o recinte d'interès patrimonial
(MPS) Conservació murs pedra seca

## PARÀMETRES NORMATIUS

NE. Nombre de plantes màxim
P. Nombre de plantes màxim
3P Nombre de plantes màxim
Línia de referència del punt d'aplicació del nombre de plantes màxim
(-2P) Reducció del nombre de plantes màxim referides al genèric

## LÍMITS

SOL URBÀ (SU)
POLÍGON ACTUACIÓ URBANÍSTICA (PAU)
SÒL URBANITZABLE DELIMITAT (SUD)

PAU- POLÍGON ACTUACIÓ URBANÍSTICA
SUD- SÒL URBANITZABLE DELIMITAT
PEU- PLA ESPECIAL URBANÍSTIC

AJUNTAMENT DE MONTOLIU DE SEGARRA

TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM)

EMPLAÇAMENT: MUNICIPI URBÀ DE L'AMETLLA DE SEGARRA
MONTOLIU (LA SEGARRA)

PLÀNOL: SÈRIE ORDENACIÓ SÒL URBÀ I URBANITZABLE
ORDENACIÓ, SÒL URBÀ
AMETLLA DE SEGARRA

ESCALA: 1/1000

NÚM. 09-SU

JUNY 2014