

ZONES EN SOL URBÀ	
1. NUCLI ANTIC	1a. Nucli antic complet 1b. Nucli antic parcial
2. URBÀ POLI-CENTRAL	2a. URBÀ POLI-CENTRAL complet 2b. URBÀ POLI-CENTRAL parcial
4. ORGANIZACIÓ LLA OBERTA	4a. Cases en línia o organització 4b. Cases aïllades amb cobertes o magatzems
6. URBANITZABLES ALLUDES	6a. en parcel·les antigues 6b. en parcel·les noves 6c. en parcel·les a desenvolupar
8. DOTACIONS SERVEIS	8a. Serveis 8b. Usos terciaris 8c. Usos comercials 8d. Usos recreatius
10. URBANITZABLES ALLUDES	10a. en parcel·les antigues 10b. en parcel·les noves 10c. en parcel·les a desenvolupar
12. URBÀ POLI-CENTRAL	12a. URBÀ POLI-CENTRAL complet 12b. URBÀ POLI-CENTRAL parcial
14. ORGANIZACIÓ LLA OBERTA	14a. Cases en línia o organització 14b. Cases aïllades amb cobertes o magatzems
16. URBANITZABLES ALLUDES	16a. en parcel·les antigues 16b. en parcel·les noves 16c. en parcel·les a desenvolupar
18. DOTACIONS SERVEIS	18a. Serveis 18b. Usos terciaris 18c. Usos comercials 18d. Usos recreatius
20. URBANITZABLES ALLUDES	20a. en parcel·les antigues 20b. en parcel·les noves 20c. en parcel·les a desenvolupar
22. URBÀ POLI-CENTRAL	22a. URBÀ POLI-CENTRAL complet 22b. URBÀ POLI-CENTRAL parcial
24. ORGANIZACIÓ LLA OBERTA	24a. Cases en línia o organització 24b. Cases aïllades amb cobertes o magatzems
26. URBANITZABLES ALLUDES	26a. en parcel·les antigues 26b. en parcel·les noves 26c. en parcel·les a desenvolupar
28. DOTACIONS SERVEIS	28a. Serveis 28b. Usos terciaris 28c. Usos comercials 28d. Usos recreatius
30. URBANITZABLES ALLUDES	30a. en parcel·les antigues 30b. en parcel·les noves 30c. en parcel·les a desenvolupar
32. URBÀ POLI-CENTRAL	32a. URBÀ POLI-CENTRAL complet 32b. URBÀ POLI-CENTRAL parcial
34. ORGANIZACIÓ LLA OBERTA	34a. Cases en línia o organització 34b. Cases aïllades amb cobertes o magatzems
36. URBANITZABLES ALLUDES	36a. en parcel·les antigues 36b. en parcel·les noves 36c. en parcel·les a desenvolupar
38. DOTACIONS SERVEIS	38a. Serveis 38b. Usos terciaris 38c. Usos comercials 38d. Usos recreatius
40. URBANITZABLES ALLUDES	40a. en parcel·les antigues 40b. en parcel·les noves 40c. en parcel·les a desenvolupar
42. URBÀ POLI-CENTRAL	42a. URBÀ POLI-CENTRAL complet 42b. URBÀ POLI-CENTRAL parcial
44. ORGANIZACIÓ LLA OBERTA	44a. Cases en línia o organització 44b. Cases aïllades amb cobertes o magatzems
46. URBANITZABLES ALLUDES	46a. en parcel·les antigues 46b. en parcel·les noves 46c. en parcel·les a desenvolupar
48. DOTACIONS SERVEIS	48a. Serveis 48b. Usos terciaris 48c. Usos comercials 48d. Usos recreatius
50. URBANITZABLES ALLUDES	50a. en parcel·les antigues 50b. en parcel·les noves 50c. en parcel·les a desenvolupar
52. URBÀ POLI-CENTRAL	52a. URBÀ POLI-CENTRAL complet 52b. URBÀ POLI-CENTRAL parcial
54. ORGANIZACIÓ LLA OBERTA	54a. Cases en línia o organització 54b. Cases aïllades amb cobertes o magatzems
56. URBANITZABLES ALLUDES	56a. en parcel·les antigues 56b. en parcel·les noves 56c. en parcel·les a desenvolupar
58. DOTACIONS SERVEIS	58a. Serveis 58b. Usos terciaris 58c. Usos comercials 58d. Usos recreatius
60. URBANITZABLES ALLUDES	60a. en parcel·les antigues 60b. en parcel·les noves 60c. en parcel·les a desenvolupar
62. URBÀ POLI-CENTRAL	62a. URBÀ POLI-CENTRAL complet 62b. URBÀ POLI-CENTRAL parcial
64. ORGANIZACIÓ LLA OBERTA	64a. Cases en línia o organització 64b. Cases aïllades amb cobertes o magatzems
66. URBANITZABLES ALLUDES	66a. en parcel·les antigues 66b. en parcel·les noves 66c. en parcel·les a desenvolupar
68. DOTACIONS SERVEIS	68a. Serveis 68b. Usos terciaris 68c. Usos comercials 68d. Usos recreatius
70. URBANITZABLES ALLUDES	70a. en parcel·les antigues 70b. en parcel·les noves 70c. en parcel·les a desenvolupar
72. URBÀ POLI-CENTRAL	72a. URBÀ POLI-CENTRAL complet 72b. URBÀ POLI-CENTRAL parcial
74. ORGANIZACIÓ LLA OBERTA	74a. Cases en línia o organització 74b. Cases aïllades amb cobertes o magatzems
76. URBANITZABLES ALLUDES	76a. en parcel·les antigues 76b. en parcel·les noves 76c. en parcel·les a desenvolupar
78. DOTACIONS SERVEIS	78a. Serveis 78b. Usos terciaris 78c. Usos comercials 78d. Usos recreatius
80. URBANITZABLES ALLUDES	80a. en parcel·les antigues 80b. en parcel·les noves 80c. en parcel·les a desenvolupar
82. URBÀ POLI-CENTRAL	82a. URBÀ POLI-CENTRAL complet 82b. URBÀ POLI-CENTRAL parcial
84. ORGANIZACIÓ LLA OBERTA	84a. Cases en línia o organització 84b. Cases aïllades amb cobertes o magatzems
86. URBANITZABLES ALLUDES	86a. en parcel·les antigues 86b. en parcel·les noves 86c. en parcel·les a desenvolupar
88. DOTACIONS SERVEIS	88a. Serveis 88b. Usos terciaris 88c. Usos comercials 88d. Usos recreatius
90. URBANITZABLES ALLUDES	90a. en parcel·les antigues 90b. en parcel·les noves 90c. en parcel·les a desenvolupar
92. URBÀ POLI-CENTRAL	92a. URBÀ POLI-CENTRAL complet 92b. URBÀ POLI-CENTRAL parcial
94. ORGANIZACIÓ LLA OBERTA	94a. Cases en línia o organització 94b. Cases aïllades amb cobertes o magatzems
96. URBANITZABLES ALLUDES	96a. en parcel·les antigues 96b. en parcel·les noves 96c. en parcel·les a desenvolupar
98. DOTACIONS SERVEIS	98a. Serveis 98b. Usos terciaris 98c. Usos comercials 98d. Usos recreatius
100. URBANITZABLES ALLUDES	100a. en parcel·les antigues 100b. en parcel·les noves 100c. en parcel·les a desenvolupar

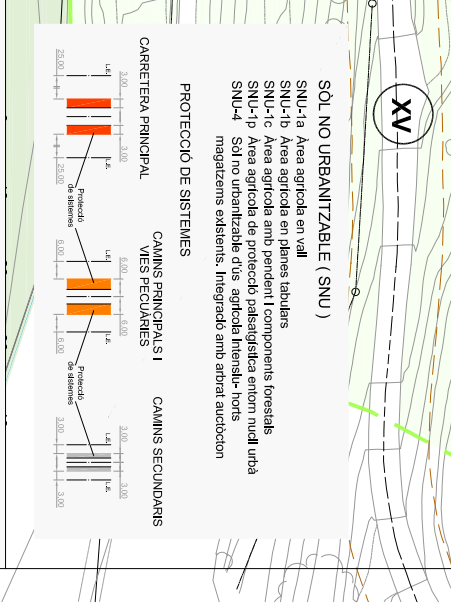
SISTEMES	
PS. PROTECCIÓ SISTEMES	PS. Protecció sistemes
HI. HIDROGRÀFIC	HI. Hidrogràfic
VP. ESPANSIÓ LITÈRES - ZONES VERDES	VP. Espansió litèreres - zones verdes
HD. HABITATGE DOTACIONAL PÚBLIC	HD. Habitatge dotacional públic
E. EQUIPAMENTS	E. Equipaments
TA. SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS	TA. Serveis tècnics i ambientals
TA41E. SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS EST	TA41E. Serveis tècnics i ambientals est
TA41O. SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS DEST	TA41O. Serveis tècnics i ambientals dest
TA41C. SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS CENTRAL	TA41C. Serveis tècnics i ambientals central
TA. SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS	TA. Serveis tècnics i ambientals
TA41E. SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS EST	TA41E. Serveis tècnics i ambientals est
TA41O. SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS DEST	TA41O. Serveis tècnics i ambientals dest
TA41C. SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS CENTRAL	TA41C. Serveis tècnics i ambientals central
TA. SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS	TA. Serveis tècnics i ambientals
TA41E. SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS EST	TA41E. Serveis tècnics i ambientals est
TA41O. SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS DEST	TA41O. Serveis tècnics i ambientals dest
TA41C. SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS CENTRAL	TA41C. Serveis tècnics i ambientals central

PROTECCIONS TERRITORI	
Protectori cementiri (PSM)	Protectori cementiri (PSM)
Eliminari línies patrimonials	Eliminari línies patrimonials
Entorn o recinte d'edifici patrimonial	Entorn o recinte d'edifici patrimonial
Conservació mur per pedra seca	Conservació mur per pedra seca
(MPS)	(MPS)

PARÀMETRES NORMATIUS	
NE.	Nombre de plantes màxim
P.	Planta de referència del punt d'edificació del nombre de plantes màxim
3P	Reduïda del nombre de plantes màxim (relatives al general)

LÍMITS	
SOL URBÀ (SU)	SOL URBÀ (SU)
POLÍGON ACTUACIÓ URBANÍSTICA (PAU)	POLÍGON ACTUACIÓ URBANÍSTICA (PAU)
SOL URBANITZABLE DELIMITAT (SUD)	SOL URBANITZABLE DELIMITAT (SUD)
PAU POLÍGON ACTUACIÓ URBANÍSTICA	PAU POLÍGON ACTUACIÓ URBANÍSTICA
SUD: SOL URBANITZABLE DELIMITAT	SUD: SOL URBANITZABLE DELIMITAT
PEU: PLA ESPECIAL URBANÍSTIC	PEU: PLA ESPECIAL URBANÍSTIC

AJUNTAMENT DE MONTOLIU DE SEGARRA	
EMPLAÇAMENT:	MUNICIPI URBÀ DE VILAGRASSETA
TEXT REFÓS:	PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM)
PLANOI:	ORDENACIÓ SOL URBÀ URBANITZABLE VILAGRASSETA
ESCALA:	1/1000
NÚM.:	06-SU
	JUNY 2014



SOL NO URBANITZABLE (SNU)

SNU-1a: Àrea agrícola en valls
 SNU-1b: Àrea agrícola en penya-segats
 SNU-1c: Àrea agrícola amb pendents i components forestals
 SNU-1p: Àrea agrícola de protecció paisatgística entorn nucli urbà
 SNU-4: Sol no urbanitzable d'ús agrícola intensiu-horts magatzems existents. Integrado amb arbrat autòcton

PROTECCIÓ DE SISTEMES

CARRERTERA PRINCIPAL

CAMINS PRINCIPALS I VIES PECUÀRIES

CAMINS SECUNDARIS

PROTECCIÓ DE SISTEMES

CARRERTERA PRINCIPAL

CAMINS PRINCIPALS I VIES PECUÀRIES

CAMINS SECUNDARIS